



VILLE DE BÉZIERS

CONSEIL MUNICIPAL

* * * * *

Liste des délibérations

SÉANCE PUBLIQUE

du 04 Juillet 2022

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

0 - Compte rendu des décisions du Maire - Application de l'article L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – *le conseil prend acte*

1 - Opérations concédées à Viatera - Compte rendu d'activités et financier arrêtés au 31.12.2021 - ZAC de l'Hours (dont bureaux Centre Wilson) - *le conseil prend acte*

2 - Opérations concédées à Viatera - Compte rendu d'activités et financier arrêtés au 31.12.21 - ZAC de la COURONDELLE et opération "GRANDES VIGNES VILLAGE" - *le conseil prend acte*

3 - Opérations concédées à Viatera - Compte rendu d'activités et financier arrêté au 31.12.21 - Requalification du centre-ville - *le conseil prend acte*

4 - Opérations concédées à Viatera - Renouvellement urbain centre-ville - *le conseil prend acte*

ADMINISTRATION BUDGÉTAIRE

5 - ZAC de la COURONDELLE - Convention avance financière remboursable exercices 2023 et 2024 - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

6 - ZAC HOURS Convention avance financière - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

7 - HOURS Bureaux - Convention avance financière - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

8 - Arènes de Béziers - subvention d'équipement - Participation Ville - *approuvé à l'unanimité*

9 - Demandes de subventions pour des projets éligibles à la Dotation Politique de la ville 2022 - *approuvé à l'unanimité*

10 - Dotation Politique de la Ville 2022 - Signature de la convention attributive de subventions - *approuvé à l'unanimité*

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

11 - Demande d'ouverture d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique de prescriptions de travaux de restauration immobilière, pour un immeuble situé sur le périmètre des quartiers prioritaires de la politique de la ville, de l'OPAH, site patrimonial remarquable et action cœur de ville pour la requalification du centre-ville de Béziers - *approuvé à l'unanimité*

12 - Politique de la Ville - Plan Initiative Copropriétés - Approbation du protocole partenarial avec Promologis avec sa filiale Promopyrène, la Ville de Béziers et l'Agglomération Béziers Méditerranée - *approuvé à l'unanimité*

13 - Politique de la Ville - Action Cœur de Ville - Approbation de l'avenant n°1 à la convention tripartite - volet immobilier - avec Action Logement, la Ville de Béziers et l'Agglomération Béziers Méditerranée - *approuvé à l'unanimité*

14 - Désignation d'un représentant titulaire de la ville à l'association Union des Villes Portuaires - *approuvé à l'unanimité*

15 - Mise en réforme divers matériels - *approuvé à l'unanimité*

16 - Délégation de Service Public du stationnement payant à la société EFFIA Stationnement - Rapport annuel d'activité de l'année 2021 - *le conseil prend acte*

COMMERCE, ARTISANAT ET TOURISME

17 - Achat d'un fonds de commerce dans les halles de Béziers - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

CULTURE

18 - Féria 2022 - Mise à disposition du site des Franciscaïns - *approuvé à l'unanimité*

19 - Féria 2022 - Convention de partenariat Ville de Béziers / France Bleu Hérault - *approuvé à l'unanimité*

20 - Féria 2022 : Partenariat avec la radio RTS dans le cadre de la Feria - Convention Ville de Béziers / radio RTS - *approuvé à l'unanimité*

21 - Féria 2022 - Opération de sponsoring avec le Groupement d'Intérêt Economique (GIE) des commerçants du Polygone - *approuvé à l'unanimité*

22 - Féria 2022 - Financement des navettes de la Feria : Convention Ville de Béziers / Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée - *approuvé à l'unanimité*

23 - Compagnies en création artistique au Théâtre des Franciscaïns - *approuvé à l'unanimité*

24 - Mise à disposition à titre gratuit du Théâtre Municipal au bénéfice de l'Association Rotary Club "Béziers Doyen" pour l'organisation d'une soirée caritative au profit de la recherche médicale le 20 octobre 2022 - *approuvé à l'unanimité*

25 - Mise à disposition des Arènes pour la manifestation Family Piknik : convention Ville de Béziers / Association Moovment Event - *approuvé à l'unanimité*

26 - Convention ville de Béziers / Jean Patrick Peyre (photographe) - *approuvé à l'unanimité*

27 - Convention ville de Béziers / Société Archéologique, Scientifique et Littéraire de Béziers - *approuvé à l'unanimité*

DOMAINE

28 - Acquisition de l'immeuble, 8 rue Casimir Perret, cadastré PY90, frappé de péril, à l'euro symbolique - *approuvé à l'unanimité*

29 - Cession d'une partie de l'immeuble "l'Arlésienne" 37 allées Paul Riquet au profit de l'immeuble mitoyen - Régularisation foncière - *approuvé à l'unanimité*

30 - Cession d'une partie du terrain cadastré section AC n° 9 au profit du groupe immobilier ANGELOTTI pour la réalisation du projet immobilier "La Closerie du Canal" - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

31 - Cession des droits immobiliers dépendant de l'immeuble dit de "la notairie", situé 5 et 6 impasse de la Notairie, au profit de Viaterria - *approuvé à l'unanimité*

32 - Cession de l'immeuble 7 rue du Capus, cadastré LZ n° 187 au profit de M. et Mme RIGO - *approuvé à l'unanimité*

33 - Cession du logement de gardien de la salle Zinga Zanga - Modification du parcellaire cadastral - *approuvé à l'unanimité*

34 - Désaffectation et déclassement d'un espace (ancienne voie) - Cession à "Angeprom La Renaissance" - *approuvé à l'unanimité*

35 - Désaffectation et déclassement du chemin vicinal n°7 situé ZAC des Grandes Vignes Village - *approuvé à l'unanimité*

JURIDIQUE

36 - Exonération partielle de loyer - Société BETARRA - *approuvé à la majorité*

37 - Exonération de loyer - Brasserie du Stade - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*

PERSONNEL

- 38 - Mise à disposition d'un agent de la Communauté d'Agglomération au profit de la Ville - *approuvé à l'unanimité*
- 39 - Mise à jour du tableau des emplois - création de postes - *approuvé à l'unanimité*

SCOLAIRE

- 40 - Mesures de Carte Scolaire 2022-2023 - *le conseil prend acte*
- 41 - Proposition d'organisation du temps scolaire - Modification école primaire Les Oliviers (prochainement École primaire Samuel PATY) – *DOSSIER RETIRE*
- 42 - Ville de Béziers/Fondation de la Route M.G.N - Projet "savoir rouler à vélo" - *approuvé à l'unanimité*
- 43 - Convention de partenariat entre la Ville de Béziers et la Communauté d'agglomération de Béziers pour la création d'un projet "un orchestre à l'école" - *approuvé à l'unanimité*

SPORTS

- 44 - Exonération de redevance - SASP - *approuvé à l'unanimité des suffrages exprimés*
- 45 - Approbation de deux baux emphytéotiques administratifs avec l'Institut des métiers du Sport Biterrois et l'Association Sportive de Béziers Hérault - *approuvé à l'unanimité*

TRAVAUX INFRASTRUCTURE

- 46 - Esthétique chemin rural 123 - Traverse de la Présidente - Modification du projet - Nouveau plan de financement prévisionnel des travaux pour demande de programmation et de subventions auprès d'Hérault Energies - *approuvé à l'unanimité*
- 47 - Mise en esthétique des rues de l'Ermitte, Chapeau Rouge et Envedel - Convention Ville / Hérault Energies et annexe financière - *approuvé à l'unanimité*
- 48 - Mise en esthétique av. Jean Constans - Convention et plan de financement prévisionnel des travaux pour demande de programmation et de subventions auprès d'Hérault Energies - *approuvé à l'unanimité*

49 - Installation d'un poste de transformation de courant électrique - Mise à disposition d'un terrain Convention Ville/ENEDIS - *approuvé à l'unanimité*

50 - Rapport annuel 2021 de la Commission Communale pour l'Accessibilité - *le conseil prend acte*

URBANISME

51 - Dénomination du parking du Pont Vieux - *approuvé à l'unanimité*

52 - Approbation de la 1ère modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Béziers
- *approuvé à l'unanimité*

53 - Prescription de la 1ère révision allégée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Béziers -
Définition des objectifs poursuivis et fixation des modalités de concertation - *approuvé à l'unanimité*

54 - Avis sur le dossier de mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Béziers dans le cadre de la Déclaration d'Utilité Publique (DUP) de la phase 1 du projet de la Ligne Nouvelle Montpellier-Perpignan (LNMP) - *approuvé à l'unanimité*

Affiché le 05 juillet 2022