

**NOUVELLE
FORMULE**

Journal du Biterrois

JDB

N° 62 - Septembre 2024



LA FOUDRE S'ABAT

SUR LES COMMERCES HORS-LA-LOI

GAZON SYNTHÉTIQUE

NOTRE EXPÉRIENCE FAIT LA DIFFÉRENCE

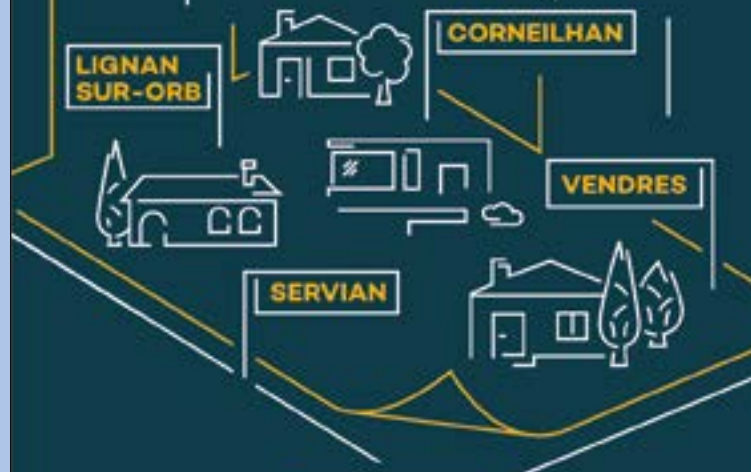
Toujours Vert®
Le Spécialiste du gazon synthétique



**ZAC Les Portes de Sauvian
34410 SAUVIAN**

06 51 63 10 36

DÉMARRAGE DES TRAVAUX TERRAINS À BÂTIR



Buesa
AMÉNAGEUR PROMOTEUR

04 67 00 50 00

www.buesa-ap.com

EUROGEST
Patrimoine

CONSEILLER · OPTIMISER · ACCOMPAGNER

STRATÉGIE PATRIMONIALE
INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS
PLACEMENTS FINANCIERS

CONTACTEZ-NOUS !

04.67.98.28.28

CONTACT@EUROGEST.EXPERT

8, AVENUE DU CAPISCOL 34500 BÉZIERS

SERRANO
ENTREPRISE

Spécialiste dans la fourniture et la pose de gazon
synthétique de **gamme professionnel**

Services Exclusifs - le Green drive

Le Green drive c'est quoi ?

Une équipe de professionnels à votre service !

✓ Création de lit prêt à poser avec plan de pose

Retrait au Green drive sous 48h sur Villeneuve les Béziers ou service de livraison chez vous

Possibilité d'un service clé en main :
de la préparation du sol à l'installation du gazon
dans les règles de l'art !

Stocks permanents sur des gammes de
produit, matériel professionnel premium

Service d'entretien

📞 04 63 43 28 20

📧 contact@serrano-entreprise.com

🌐 serrano-entreprise.com

BESOIN D'AUTORITÉ

Nous le savons, le pays est en demande d'autorité. Chacun d'entre nous attend, à juste titre, beaucoup de nos institutions, Etat, commune, école, forces de l'ordre, Justice, tout simplement pour que la loi soit respectée et pour que la population soit protégée.

Dans une ville moyenne comme Béziers, l'autorité passe par une multitude d'actions presque invisibles qui engagent de nombreux services et agents municipaux. L'autorité se joue au quotidien et nécessite un travail acharné.

Ce JDB de rentrée, avec une nouvelle formule plus dynamique, plus percutante, a décidé de vous en donner la preuve par les actions qui concernent les commerces hors-la-loi qui pourrissent la vie des Biterrois quand ils ne la mettent pas en danger. Ils sont malheureusement nombreux, ceux qui n'obéissent pas aux règles d'hygiène, cachent des activités illégales ou s'affranchissent des règles communes. Les services de la ville, sous l'impulsion du maire de Béziers, leur font une chasse impitoyable. Ce combat de longue haleine est mené pour les usagers biterrois et les habitants de tous les villages qui consomment ici, mais aussi pour protéger la majorité des commerçants qui eux, jouent le jeu et sont indispensables pour l'économie locale.

Lisez attentivement ce dossier, vous apprendrez sûrement bien des choses ! Et vous verrez que lorsque le pouvoir politique veut, il peut.

Apéro

RETRO

- Dimanche 15 septembre, faites un tour au rassemblement de voitures anciennes Passion Auto Retro **Servian** Organisé par le Triny's Country club. 9h-17h au Campotel ! Entrée et emplacements gratuits. Animations - buvette - restauration rapide

DON

- Faites une bonne action, donnez votre sang ce jeudi 19 septembre à **Servian**. De 15h à 19h à La Parenthèse.

VENDANGES

- À **Cers**, le 22 septembre, c'est la fête des vendanges. Au menu : messe sous les Halles suivi du repas sur l'Esplanade. Le 29 septembre, n'oubliez pas le vide grenier au stade Robert Miramond. Même jour, à **Servian**, Les vendanges Occitanes, organisées par l'association « SèmPaisD'oc », vous donnent rendez-vous à 9h30 avenue Jean Moulin, face au Rex avec « La Farandole Biterroise » et la ferme équestre villa calobrice avec 2 poneys et attelage. 10h30 défilé, pressage du raisin avec musiques et danses, bénédiction du raisin. 12h arrivée monument aux morts et place du Marché, banquet avec animations.

POSTE GRANGETTE

- Après un an de fermeture suite à des actes de vandalisme, la Poste de Béziers Grangette a rouvert ses portes au début de l'été. Les travaux d'un montant de 115 000 euros ont permis d'améliorer l'accueil des clients et les conditions de travail des postiers. L'espace commercial est dorénavant plus ouvert, moderne et épuré. Horaires : lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30, le mardi de 9h à 12h et de 14h15 à 17h30.



CINEMA

Un évènement incontournable : mardi 1^{er} octobre à 19h30 au cinéma Kinopolis (Polygone) sera présenté en avant-première nationale, *Enfin* le dernier film de Claude Lelouch. Le célèbre réalisateur sera présent. *Enfin* a été tourné en partie à Béziers. Au casting, Kad Merad est notamment accompagné d'Elsa Zylberstein et de Michel Boujenah.





RUN

Rentrée active à **Boujan-sur-Libron**. Mardi 17 septembre, c'est conférence-débat animée par l'association France Alzheimer, de 14h30 à 16h30 à l'espace Raymond Faro. Dimanche 22, on vous attend à Bouj'an courant. Départs: 9h15 enfants & 10h30 5km et 10km ; déguisements conseillés - paëlla offerte à tous les participants. Inscriptions en Mairie au 04 67 09 26 40 ou sur www.ats-sport.com. Samedi 28 septembre, 14h30, palmarès du concours de poésie à l'espace Raymond Faro puis, du 1^{er} au 12 octobre, une expo de peinture avec la rétro des œuvres de Marcel Fabre, avec la participation de Patricia Riba, sculpteur - Galerie André Mounié - Vernissage 2 octobre 18h30 - Ouvert tous les jours de 10h à 12h et de 15h à 19h.

SOLAIRE

Une conférence de la Société archéologique de Béziers est prévue au théâtre municipal jeudi 26 septembre à 18h. M. Savoie de l'Observatoire de Paris racontera « Une histoire des cadrans solaires de l'Antiquité à nos jours ». Cette soirée s'inscrit dans le prolongement du chantier mené par la Société archéologique et la municipalité autour de la restauration du cadran solaire de la cathédrale Saint-Nazaire, élément exceptionnel du patrimoine biterrois !

ACCORDEON

Bach ou Haydn à l'accordéon, est-ce possible ? Oui, vous répondent les élèves du Conservatoire de l'Agglo. Samedi 21 septembre, à 15h30 et 16h30, ils vous le prouvent à la Villa Antonine à Béziers. Même lieu, mêmes horaires le lendemain, mais cette fois avec la flûte : *Trio tutti fluti* par Joseph Grau et les élèves du Conservatoire. De la flûte, à 100 %.

HOT COUTURE

Le club Zonta de Béziers organise un défilé de mode automne-hiver au Palais des Congrès de Béziers vendredi 27 septembre à 20h30. Possibilité de restauration sur place (assiette 15 euros avec vins locaux).

REALITE VIRTUELLE

Plongez dans l'Histoire du Champ de Mars ! À partir du 21 septembre, 7jours/7, 24h/24, une borne de réalité virtuelle installée place du 14 juillet vous fait remonter le temps ! Elle sera accessible en libre-service. L'utilisateur se retrouve plongé dans un environnement immersif visuel et sonore, à 360 degrés. Revivez le Champ de Mars du début du XX^e siècle, grâce à trois voix : Antonin Moulin, chef de la famille Moulin, commente l'arrivée de la famille dans le quartier en 1899, Maria, la domestique de la famille, raconte des moments de vie sur la place et Laure, sœur aînée de Jean Moulin, nous fait revivre les manifestations de 1907. L'expérience dure 3 minutes.

RUCHE ET CELEBRE

La fête du miel se tiendra dimanche 29 septembre, de 10h à 18h au théâtre municipal de Béziers. C'est le moment de se faire du bien !

CERTAINS SONT PRÊTS À TOUT POUR GAGNER : MENTIR, SALIR, DÉBLATÉRER

Que retenir-vous de ces derniers mois ?

D'abord, et comme tout le monde, nos fantastiques Jeux Olympiques ! La France a offert le plus beau de ses visages et les Français ont montré qu'ils pouvaient se retrouver au coude à coude, chantant à tue-tête la Marseillaise. Des Français qui n'en oublient pas pour autant les difficultés qu'ils rencontrent. Ils sont inquiets. Ils veulent du changement, ils l'ont dit. Mais comment, avec qui, pour faire quoi ? Là-dessus, ils sont partagés. Maire de Béziers depuis maintenant plus de dix ans, je sais que si l'on peut changer les choses - je crois que notre ville en est la preuve -, il faut le faire en prenant en compte le réel. On ne peut pas tout promettre. Chacun le sait bien. Si vous dépensez plus pour la sécurité ou la propreté de la ville, vous faites forcément des économies sur d'autres postes. Tout le reste n'est que démagogie. Et Dieu sait que nous avons entendu des démagogues ces derniers mois...



Lors du dernier conseil municipal, certains membres de l'opposition vous ont reproché d'oublier le quartier de La Devèze.

Une preuve de plus, s'il en fallait, de leur ignorance. Il suffit de se rendre à La Devèze - mais encore faudrait-il qu'ils y mettent les pieds - pour constater ce qui a été fait. Deux nouvelles écoles, la destruction de près de 600 logements très dégradés qui vont être remplacés par des villas, la réalisation d'une nouvelle passerelle au-dessus du boulevard Jean Bouin, le parking et le Parkour à la place de l'école des Oliviers... et j'en passe. Mais au lieu de se réjouir pour les habitants de ce quartier - j'y ai passé mon adolescence -, ils ne font que dénigrer. Faut-il que je leur rappelle - alors qu'ils me reprochent d'en faire trop pour le centre-ville - que La Devèze compte un peu plus de 4 000 habitants quand le centre-ville en abrite... 23 000 ! Alors oui, nous aidons le centre historique qui est, par ailleurs, le quartier le plus pauvre de notre ville. Mais de tout cela, ils ne savent rien. On dirait des Parisiens qui parlent de Béziers sans rien en connaître...

Interview Robert Ménard

Vous êtes en colère !

Non, simplement, j'ai le sentiment que certains ne se réjouissent jamais des succès de notre ville. Ils ne parlent que de nos difficultés. Et il y en a, je le sais. Mais surtout, ils ne font pas l'ombre d'une proposition, ils n'avancent aucune solution. Ah oui, ils font des promesses : augmentons les salaires, dépensons plus et, en même temps, baissions les impôts. Qui peut croire de telles foutaises ! Entre ceux qui, toute leur vie, se sont contentés de distribuer l'argent de l'État sans jamais trouver un sou par eux-mêmes et les revenants qui étaient aux commandes de la ville avant 2014 avec le succès que l'on sait, on est bien montés... Il faudrait leur offrir des photos de Béziers d'il y a dix ans et des photos d'aujourd'hui...

Vous êtes sévère...

Non, simplement réaliste. Vous le savez, je ne viens pas du monde politique. Et j'ai cru qu'on pouvait être de bonne foi, applaudir une mesure quand elle va dans le bon sens même si l'idée vient de personnes qui ne sont pas de votre « bord » comme on dit. Je me suis trompé. Certains ne changeront jamais d'avis. Ils sont prêts à tout pour gagner. À mentir, à salir, à déblatérer. J'ai plein de défauts mais je ne fais jamais de promesses que je sais impossibles à tenir. Je suis prêt à reconnaître que quelqu'un a raison même si je ne vote pas pour lui. Et j'ai la naïveté de penser que la morale finit par l'emporter...



>> suite de l'interview page 8

RETROUSSONS-NOUS LES MANCHES ET ARRÊTONS DE ROUMÉGUER

Comment voyez-vous les mois qui viennent pour notre Biterrois ?

Nous mettons les bouchées doubles. Même si, je le vois bien, cela complique notre vie. Je pense notamment aux travaux du faubourg qui rendent la circulation très compliquée. Mais si on veut améliorer les choses, il faut en passer par là ! Les halles avancent à grand pas. Cela va être magnifique ! Même chose pour la gare. Imaginez le changement pour les handicapés et les parents avec des poussettes ! Du côté du théâtre des variétés, nous respecterons notre planning : tout sera terminé pour la fin 2025. J'arrête là : je ne vais pas faire le tour de tous les chantiers en cours. En revanche, je voudrais insister sur nos efforts en matière de sécurité : comme promis, nous venons d'engager de nouveaux policiers. Nous mettons également en place un système qui va relier les commerçants directement à la police municipale en cas de problèmes. Nous continuons à implanter de nouvelles caméras de vidéo-surveillance : nous sommes passés de 30 en 2014 à plus de 450 aujourd'hui ! Quant à la lutte contre la pauvreté et le chômage, elle passe par la création d'emplois. Avec l'implantation de Genvia - cette entreprise qui va fabriquer des sortes de piles pour produire de l'hydrogène -, c'est l'avenir de notre ville qui se joue. Et je vous garantis que nous sommes là pour que tout marche !

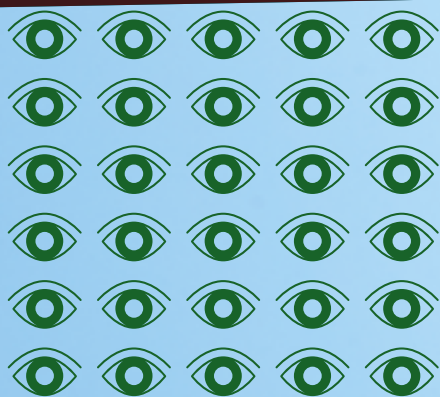


30 CAMERAS
EN 2014

x15
EN 10 ANS



■ ■ Nous mettons
les bouchées doubles.
Et je vous garantis
que ça va marcher ! ■ ■



... **450** CAMERAS
EN 2024

Interview Robert Ménard



**Vous en voulez à ceux que vous appelez
des grincheux...**

Oui, c'est vrai mais j'entends bien qu'ils ne nous gâchent pas la vie ! Regardez le monde qu'il y a eu pour les jeudis de Béziers et les mardis de Valras. Plus de 60 000 personnes ont assisté au Son et lumière de la place de la Madeleine cet été. Et que dire de la féria : plus d'un million de festayres ! Même si vous n'aimez pas les corridas - vous en avez le droit sans pour autant vouloir en priver les aficionados -, quel monde, quelle ambiance, quelle magie ! Il faut le répéter à l'intention des rabat-joie : nous avons de la chance de vivre à Béziers et dans le Biterrois ! Je le mesure tous les jours. Même si la vie n'est pas facile pour certains. Aussi, retrouvons-nous les manches, arrêtons de rouméguer et faisons en sorte que chacun soit un peu plus heureux ! Au fond, c'est le job des élus. Tout le reste n'est que politique politicienne. Et je vous avoue que je m'en contrefous !

BÉZIERS : AVALANCHE DE C ET DE SANCTIONS POUR LE QUI NE RESPECTENT RIEN !

Ils nous pourrissent la vie. Ferment à point d'heure, sont le siège de trafics illicites, ont une devanture affreuse qui gâche la beauté de la ville, portent atteinte à l'ordre public, n'obéissent pas aux règles d'hygiène... La mairie de Béziers agit chaque jour pour lutter contre les commerces sources de nuisances. Elle utilise tous les outils législatifs et réglementaires à sa disposition et collabore également étroitement avec les services de l'État. Un travail quotidien, pas toujours visible mais qui mobilise de nombreux agents municipaux. Le JDB fait le point sur toutes les mesures prises et vous explique comment ça fonctionne.

INTERDICTION D'OUVERTURE DES COMMERCE DE 20H À 6H.

C'est un fléau depuis quelques années à Béziers mais aussi dans toute la France. Des « épiceries de nuit » où il se passe des choses pas toujours très nettes, des trafics en tous genres... La police municipale effectue des contrôles réguliers et dresse des contraventions aux commerces qui ne respectent pas la fermeture obligatoire. Cette fermeture de 20h à 6 h concerne le périmètre "Cœur de Ville" et le quartier de la Devèze. À noter qu'une dérogation jusqu'à 21h est possible sur demande motivée au maire. À ce jour, six demandes de dérogations ont été acceptées pour 11 refus.

DEMANDES DE DÉROGATION D'OUVERTURE JUSQU'À 21H



6

ACCEPTÉES



11

REFUS





**16 ÉTABLISSEMENTS
SANCTIONNÉS
DEPUIS MARS 2024**

FERMÉ
**SUITE AU
NON-RESPECT
DE LA LOI,
CE COMMERCE
EST FERMÉ
PAR ARRÊTÉ
MUNICIPAL**



JUSTICE

Six épiceries locales ont attaqué cet arrêté devant le Tribunal administratif en février 2024 : elles ont toutes perdu.

DES BARS UN PEU TROP LOUCHES.

Depuis novembre 2022, la préfecture délègue au maire de Béziers une compétence lui permettant d'engager une procédure de fermeture administrative des débits de boissons. Le bar est fermé si la police municipale constate qu'il porte atteinte "à la tranquillité ou à la moralité publique". Cela peut être le cas lors d'attroupements permanents et bruyants devant l'établissement, ou en cas d'ivresse sur la voie publique constatée régulièrement aux abords du débit de boisson.

MAINTENIR LA DIVERSITÉ DES COMMERCES, LUTTER CONTRE LE COMMUNAUTARISME

Si on laisse filer, cela peut aller très vite : un quartier peut changer de nature en peu de temps. On se retrouve alors uniquement avec des commerces ou boutiques communautaires qui, de fait, excluent toute une partie de la population. La ville de Béziers a donc pris un arrêté en mai dernier : toute ouverture de nouveau commerce au sein d'un périmètre spécifique nécessite une autorisation préalable. On garde le contrôle !



OBJECTIF DU DISPOSITIF

Tout d'abord, éviter la surconcentration de certains types de commerces (épiceries de nuit, coiffeur « ethniques », kebabs, tacos). Dans un autre domaine, il s'agit de préserver le patrimoine architectural et culturel de Béziers : le commerce doit respecter le caractère historique du lieu où il est implanté. Il doit également participer à la dynamique et à l'équilibre socio-économique de la ville, sans oublier d'être accessible à tous, y compris aux personnes à mobilité réduite. Le dispositif permet en plus de créer un guichet unique (Béziers commerce) permettant de simplifier les démarches administratives liées à l'ouverture de nouveaux commerces.



COIFFEURS, GARAGES

La ville est associée au comité opérationnel départemental anti-fraude (CODAF), coordonné par le Préfet. Cela permet de combattre l'installation illégale des pseudos « salons de coiffures » ou autres « garages » clandestins. Sur le terrain, les contrôles sont effectués en présence de la Direction générale des finances publiques, la Direction départementale de la protection des populations (DDPP), l'inspection du Travail et le service hygiène de la Commune. Souvent, les agents constatent des infractions au code du travail (travailleurs non déclarés ou en situation irrégulière, vente illégale de tabac, absence de diplômes chez la plupart des "barbers", etc.). Ces infractions peuvent être sanctionnées par fermeture administrative.

LES SERVICES DE LA VILLE

7 JOURS SUR 7

La Ville de Béziers a mis les moyens : plusieurs services municipaux effectuent des contrôles communs inopinés : en plus de la police municipale, sont associés le service en charge de la conformité des Etablissements Recevant du Public (ERP), le service hygiène et le service urbanisme. À ce jour, trois sessions de contrôle ont eu lieu dans les périmètres suivants : Avenues Foch, Saint-Saëns, et Gambetta/Place Garibaldi. En 2024, 45 contrôles ont été effectués dans ces secteurs.

HYGIÈNE

Le service d'hygiène réalise des contrôles lors d'inspections programmées ou suite à des plaintes. Ces contrôles portent sur les restaurants, boulangeries, boucheries, épicerie, bars à chicha... Ses inspecteurs sont commissionnés par le maire, habilités par le préfet et assermentés par le tribunal de Béziers. Pour les contrôles sur plaintes, les requêtes sont adressées par courrier ou via la boîte mail : hygiene.alimentaire@beziers.fr

Les techniciens contrôlent tout : locaux de préparation, équipements (chambres froides, congélateurs, plans de travail, sanitaires, vestiaires...), propreté du matériel, des tenues, mais aussi évacuation des fumées et odeurs, dates de péremption des denrées, températures de conservation, etc. Dans ce cadre, ils peuvent procéder à la destruction de denrées alimentaires. La Ville a déjà fait fermer des établissements pour danger sanitaire. C'est donc aussi une mesure de protection pour les Biterrois ! Pour ne pas vous couper l'appétit, on vous épargnera les pires choses que les agents ont découvertes en inspectant certains commerces... En 2023, le service a effectué 22 contrôles d'établissements sur signalement et 13 pour le 1^{er} semestre 2024.



URBANISME

Finis le temps où on pouvait faire n'importe quoi. Le règlement local de publicité permet en effet d'assurer la qualité esthétique des enseignes. Elle permet également d'assurer une cohérence avec les spécificités architecturales de Béziers. Le processus, là aussi, est assez simple : l'infraction est constatée par un agent assermenté et transmise au procureur de la République. Un arrêté est ensuite pris par le maire pour ordonner la suppression ou la mise en conformité de l'enseigne dans un délai de 5 jours. Si, à l'issue de ce délai, rien n'est fait, l'intéressé est redevable d'une astreinte d'environ 200 euros par jour. En général, c'est efficace !

EXEMPLES D'OPÉRATIONS PROGRAMMÉES

- ➡ En avril 2021 et juillet 2022, un contrôle de l'ensemble des étaliers du marché de la Méditerranée de la Devèze a débouché sur la fermeture immédiate d'une boucherie pour manque d'entretien manifeste, saleté générale et produits avariés...
- ➡ Les contrôles ont également concerné la propreté des abords et la gestion des déchets du site afin de limiter les nuisances olfactives et la prolifération de nuisibles (rats, cafards...). Une opération similaire s'est déroulée en 2020 sur les Halles municipales du centre-ville.
- ➡ Enfin le service d'hygiène procède au contrôle de l'ensemble des bodegas, casetas, extensions de terrasse, ambulants alimentaires et certains restaurants pendant la Féria (en 2024 : 229 contrôles, 340 kg de denrées détruites).



UN SOUTIEN MASSIF AUX COMMERÇANTS QUI JO

Béziers et les Biterrois ont besoin de leurs commerçants. Ce sont eux qui font vivre le centre-ville et les quartiers. La municipalité les aide dans plusieurs domaines, notamment quand les travaux de rénovation les touchent de près. Elle les accompagne pour leur installation et facilite la recherche de locaux. La Ville finance également de nombreuses animations et décorations qui bénéficient largement aux commerces en augmentant l'attractivité de la cité.

SOUTIEN ÉCONOMIQUE AUX COMMERCES

Depuis quelques années, la ville de Béziers vit une véritable renaissance. Cela a un coût : de nombreux travaux qui, parfois, ont un impact sur la vie des commerces. Béziers a donc mis en place une commission d'indemnisation qui permet d'octroyer une aide financière accordée sur dossier. Le montant (maximum 20 000 €), est calculé en fonction de la perte du chiffre d'affaires sur une période de référence.

Au quotidien, Béziers Commerce soutient les porteurs de projet qui souhaitent s'installer (accueil, présentation des locaux disponibles, accompagnement aux démarches administratives, aides et subventions et suivi tout au long de la vie du commerce.) À cela s'ajoute la promotion quotidienne via les réseaux sociaux, les nombreuses animations commerciales (Grand Bazar deux fois dans l'année, Braderie, animations de Noël, diverses animations musicales et jeux), des aides financières pour les travaux de devantures, travaux intérieurs de rénovation des locaux, etc.



OUENT LE JEU

Spécial
commerce



FRANCS BITERROIS

La monnaie locale qui ne s'utilise que dans le centre-ville permet d'augmenter le pouvoir d'achat des Biterrois et de favoriser les commerces locaux.

1 103 095 euros utilisés depuis le lancement !

NOUVEAU

CRÉATION D'UN OFFICE DU COMMERCE

Dans un souci de booster l'attractivité du centre-ville, l'ensemble des acteurs a décidé de mettre en commun les compétences, les outils, les réseaux ainsi que les budgets. Ville de Béziers, CCI de l'Hérault, Office du Tourisme et les différentes associations d'artisans et de commerçants sont ainsi regroupés. L'office du commerce a pour objectif de promouvoir et dynamiser l'image, l'offre et les savoir-faire de nos commerçants.

BOUTON POLICE

La ville fournit et installe un boîtier d'alerte pour chaque commerce du centre-ville candidat. Ce boîtier est directement relié à la police municipale qui intervient en cas d'agression ou vol. L'opération coûte 120 000 € et est financée à 50% par l'Agglo.



PRIMARDECO

Maison de Ventes aux Enchères en Occitanie

Jérôme de Colonges
Inès de Colonges - Camus

EXPERTISES · ESTIMATIONS · VENTES AUX ENCHÈRES

UNE ENTREPRISE FAMILIALE AU
RAYONNEMENT NATIONAL ET INTERNATIONAL
50 VENTES AUX ENCHÈRES PAR AN ET
20.000 ADJUDICATIONS
DANS 4 GRANDES SPÉCIALITÉS



GRANDS VINS ET VIEUX MILLÉSIMÉS

Primardeco dispose d'un secteur spécialisé dans les vins, vieux millésimes et alcools anciens. Nous proposons une solution rapide pour estimer et vendre aux enchères vos bouteilles.



Adjugé 387 500 €

ARTS DE LA CHINE, DU VIETNAM ET DU JAPON

Dans ce domaine, nous travaillons en collaboration avec le cabinet de renommée internationale Ansas-Papillon-de Léry. Certains de nos résultats ont atteint des prix records.



Adjugé 137 500 €

OBJETS D'ART ET ANTIQUITÉS

Ils sont le coeur de notre métier ! Faites appel à nos commissaires priseurs pour expertiser vos objets d'art, tableaux, mobiliers et antiquités de toute époque.



Adjugé 31 000 €



Adjugé 93 000 €



Adjugé 7 600 €

BIJOUX ET ARGENTERIE

En connaissez-vous la valeur ? Inès de Colonges-Camus expertise tous vos bijoux, pierres précieuses et orfèvrerie avant de les vendre aux enchères.

EXPERTISES GRATUITES SUR PRÉSENTATION DES OBJETS OU D'APRÈS PHOTOS
COMMISSAIRES PRISEURS DE PROXIMITÉ, NOUS NOUS DÉPLAÇONS À DOMICILE.

05.61.12.62.62 - contact@primardeco.com

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, consommez avec modération

LA COUR DES MIRACLES
BAR • BRINGUE • TAPAS

**OUVERT le SOIR
D'OCTOBRE À MAI**
Les jeudis, vendredis, samedis
& veilles de jours fériés

**MUSIC
100% BRINGUE**

BÉZIERSPLAGE - CHÂTEAU VAISSERIES
06 69 61 98 96 • bezierspilage.fr



KMB

Maçonnerie gros oeuvre, Charpente,
Carrelage, Façade, Piscine, Batiment,
Terrassement.

07 61 99 23 84 / 07 81 46 80 42

Béziers et les alentours

SWING PARTY

Benjamin Legrand Trio

accompagné par
Henry Gravier,
Serge Ollivier
et Bao Lao.



6 OCTOBRE 2024

17h Zinga-Zanga




Concert de Jazz Caritatif organisé par
Le Club SOROPTIMIST International de Béziers.
Les bénéfices seront destinés à l'accompagnement
des femmes victimes de violences.

BÉZIERS
Tarif Unique 20 € / Placement Libre
Informations et billetterie : 04 99 41 36 36
www.beziers-mediterranee.com/billetterie



PROLONGEZ L'ÉTÉ

**EN SEPTEMBRE
5 ACHETÉES = 1 OFFERTE**
au caveau et sur vignerons-serignan.com




CAVEAU DE VENTE
114 Avenue Roger Audoux - 34410 Sérignan
www.vignerons-serignan.com

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ.
À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.



FÉRIA 2024 : RECORD BATTU !

Vous étiez encore une fois plus d'un million (1 050 000 plus précisément) à avoir profité de la Féria de Béziers cet été. Un cru exceptionnel que les épisodes orageux n'ont pas réussi à contrarier. Toujours plus familial, toujours plus sûr, l'évènement est devenu l'un des plus grands d'Occitanie.

Les forces de l'ordre et les pompiers, massivement présents, ont été pour beaucoup dans cette réussite. Aucun incident grave n'a été à déplorer et on a pu noter une responsabilisation accrue des festayres : des milliers de tests d'alcoolémie ont été effectués volontairement et seuls quelques individus ont été interceptés avec un taux délictueux par les barrages de gendarmerie ou de police. Comme quoi, on peut faire la fête et s'éclater sans danger !



LE TUBE DE L'ÉTÉ !

Vous l'avez forcément entendu : "Olé olé Féria Biterre" était le tube de cette Féria de Béziers. Il est disponible sur toutes les plateformes Spotify, Deezer, Instagram, Facebook, YouTube et sur le site Patrice & Denis officiel. Auteurs et compositeurs : Patrice Alonzo & Denis Labat ; Arrangements : Patrice Alonzo, Hervé Fünfstück, Régis Sala, Stéphane Zidi. Retrouvez-les en concert le vendredi 15 novembre à 19h30, salle Zinga Zanga.

NOTRE HÉROS, NOTRE HIS

Il aura donc fallu attendre plus de huit siècles pour que Béziers érige enfin une statue à Trencavel. Le 19 juillet dernier, ce fut chose faite avec une magnifique et émouvante inauguration. Désormais, le héros du Languedoc est honoré sur le plan des Albigeois et les touristes ne ratent pas une photo avec lui !

Huit siècles nous séparent de la catastrophe. La catastrophe qui a frappé Béziers et notre Sud. Qui a fait de Trencavel un symbole. Huit siècles pendant lesquels notre histoire a été étouffée, niée, folklorisée, effacée. Été 1209. Une ville dévastée. Un pays anéanti. En quelques semaines, le Languedoc couvert de bûchers.

Le vicomte Raimond-Roger Trencavel était pourtant la possibilité d'une autre histoire, d'un autre Sud, d'une autre France. En ce début de XIII^e siècle, lui et sa famille règnent sur Béziers et une partie du Languedoc avec une tolérance peu commune à l'époque.

Béziers a, comme d'autres cités du Midi, son propre « gouvernement », les Consuls. Dans cet embryon de démocratie, elle jouit d'une grande autonomie. Plus étonnant encore, les Juifs participent à l'administration et vivent en bonne entente avec l'ensemble de la population. Ici, les Cathares, cette minorité pacifique qui a fait sécession de l'Eglise, est protégée.

N'ayons pas peur de le dire : notre Sud est alors un petit paradis, un havre de paix dans un monde violent. Mais la foudre va s'abattre. Le Béziers libre, trop libre des Trencavel est une anomalie pour le roi de France. Un scandale pour l'Eglise de Rome. Les deux puissances vont donc s'allier pour réduire à néant ce mode de vie. Les croisés veulent faire un exemple, frapper les esprits. Mater Béziers la rebelle. Le 22 juillet 1209, c'est l'invasion. Des milliers de Biterrois sont massacrés par une troupe ivre de sang. Hommes, femmes, enfants, bébés : « Tuez-les tous, Dieu reconnaîtra les siens » aurait dit Simon de Monfort, le chef de la Croisade.

Désespérés, les Cathares se réfugient dans l'église de la Madeleine. Mais ils y sont exterminés. Trencavel décide de prendre les armes, d'organiser la résistance.

Mais il est encerclé. Le Languedoc divisé. L'armée du Nord est fanatisée, bénie par le Pape. Trencavel, réfugié dans sa citadelle de Carcassonne, est finalement capturé. Commence alors son martyr. Il faut tuer le symbole comme on tue un chien enragé. Trencavel est jeté dans un ignoble trou infesté de vermines. On l'y laissera pourrir, sans aucune pitié. La loi du roi de France règne désormais en Languedoc.

Les troubadours ne chantent plus. On impose le port d'une croix jaune sur les vêtements des survivants cathares. On encourage la dénonciation dans les familles. On établit des tribunaux d'inquisition.

Le temps a passé, les plaies ont été recouvertes mais nous ne pouvons oublier ce que nous avons été.

Notre cité a été marquée au fer rouge par la folie des hommes et c'est pour cela qu'elle n'aimera jamais les tyrans. Nous sommes les héritiers d'une épopée exceptionnelle. Et nous sommes fiers de notre ancêtre commun, Trencavel !





ACTISUD
 DÉRATISATION - DÉSINSECTISATION
 DÉSINFECTION DÉGRAISSAGE DE HOTTE
 ASPIRANTE - NETTOYAGE DÉPOUSSIÉRAGE
 DÉSINFECTION RÉSEAU AÉRAULIQUE (VMC)

4 Agences à votre service depuis 30 ans

 **SERVICE 24/7**

Béziers ☎ 04 67 30 00 51
 Narbonne / Carcassonne ☎ 04 68 42 84 45
 Sète ☎ 04 67 74 39 37
 Montpellier ☎ 04 67 99 91 58

actisud34@gmail.com
actisud-languedocroussillon.fr



**VOTRE CONCESSIONNAIRE
 CAMPING CARS
 À VILLENEUVE-LES-BÉZIERS**

04 67 39 87 39
 24 avenue de la gare, Villeneuve-les-Béziers

VENTE - REPRISE - ACHAT

 **CAMPING CAR KHEOPS**
 DEPUIS 1996



GAXIEU
 AU CŒUR DE VOS PROJETS
GAXIEU.FR

GAXIEU BEZIERS
 1 Bis place des Alliés - CS 50676
 34537 Béziers Cedex
 T. 04 67 09 26 10




Domaine de Ginestet
 Route de Capeatang
 34500 Béziers

04 69 96 69 29
contact@kywee.fr



EUROVIA
 VINCI CONSTRUCTION

EUROVIA LANGUEDOC ROUSSILLON
 Secteur de BÉZIERS
 13, rue Henri Moissan - 34500 BÉZIERS
 Tél. : 04 67 76 65 42 - Mail : beziers@eurovia.com

**Terrassement • Assainissement
 Voirie Réseaux Divers • Enrobés**

BEZIERS PIECES AUTO

PIECES DETACHEES
 EQUIPEMENT DE GARAGE
 OUTILLAGE
 PRODUITS CARROSSERIE
 PEINTURE



2, place Emile Aïn - 34500 BEZIERS
 Tél : 04.67.49.16.45 • Fax : 04.67.28.93.03 • E-mail : contact@bezierspiecesauto.fr

09 73 89 40 58  07 86 74 21 25

CARROSSERIE SAINT-VAL

Carrossier - Marbrier
 Peinture automobile

Achat - Vente
 Locations véhicules
 légers utilitaires

10 Rue des Poètes, 34500 Béziers

BONNES NOUVELLES POUR LES ÉTUDIANTS

Coût du repas et logement, deux soucis quotidiens pour les étudiants du Biterrois et d'ailleurs. Le CROUS tente de les résoudre avec deux solutions très utiles pour les jeunes.

REPAS À 1 €

Depuis septembre 2023, tous les étudiants de Béziers peuvent bénéficier d'une offre de restauration à prix social proposée par le Crous de Montpellier - Occitanie. Composée d'une entrée, d'un plat avec accompagnement et d'un dessert, cette offre revient en effet à 1 euro pour les étudiants boursiers (ou en situation de précarité) et à 3,30 euros pour les étudiants non boursiers. Toute l'équipe du resto U' de Béziers accueille les étudiants du lundi au vendredi de 11h30 à 14h au 3 rue de l'école des Andelys, juste à côté de l'IUT et du centre universitaire Du Guesclin.

UNE SOLUTION LOGEMENT, LOKAVIZ

Le Crous oriente les étudiants et leurs parents vers la plateforme Lokaviz qui recense des offres émises par les propriétaires bailleurs privés de la région. Il convient cependant d'alimenter cette plateforme. C'est ainsi que le Crous, l'Agglo et la Ville de Béziers invitent les propriétaires bailleurs privés disposant d'un ou de plusieurs logements à poster en ligne leur annonce sur la plateforme Lokaviz. Ce faisant, tous les propriétaires peuvent bénéficier de la garantie Visale s'ils remplissent les conditions. Sur ce site, l'État se porte garant et le propriétaire bailleur encourt moins de risque. Cette garantie lève le frein à la réticence des propriétaires et les incite à louer à des jeunes en quête d'un logement.

Pour toute information :

lokaviz.fr
crous-montpellier.fr



HIGH ENRICHES
CR in TO 2AE Mercantile
34500 Balzers
04-57 25 29 23

EAU PRÉCIEUSE !

Béziers est l'une des premières villes de France à avoir obtenu l'autorisation de réutiliser ses eaux usées pour l'arrosage des espaces verts et le nettoyage de la voirie. Intelligent, économique et écologique !

L'eau est une ressource essentielle à la vie. C'est aussi une ressource hyper exploitée. Avec le changement climatique et la pression démographique croissante, elle diminue.

Réutiliser de l'eau usée pour certains usages, dès lors qu'elle a été traitée, semble l'évidence même : cela consiste à utiliser les eaux usées en sortie de station d'épuration destinées à être rejetées au milieu naturel (rivière, mer) pour de nouveaux usages.

La réutilisation des eaux usées traitées permet ainsi de lutter contre les effets des sécheresses tout en préservant les ressources en eau, contribuer au maintien de l'activité économique, agricole, industrielle ou touristique et de préserver le cadre de vie : espaces verts en ville, nettoyage des rues ...

Malgré des traitements très exigeants, des désinfections complémentaires sont effectuées sur les eaux rejetées à la rivière afin de pouvoir les réutiliser, par la désinfection par irradiation d'UV.

**ÉCONOMIES RÉALISÉES
PAR LA VILLE DE BÉZIERS
GRÂCE À L'UTILISATION
DES EAUX USÉES**

25 000 M³

**L'ÉQUIVALENT DE
10 PISCINES OLYMPIQUES**

FABRICE SOLANS :

« J'AI UNE MISSION À AC

Il est maire de Villeneuve-lès-Béziers mais aussi vice-président de l'Agglo, délégué à l'habitat, au renouvellement urbain, au pluvial et à la GEMAPI. Fabrice Solans nous raconte son travail quotidien et ses projets.

Chez vous, maire, c'est un peu une affaire de famille ?

Effectivement, mon père a marqué l'histoire de Villeneuve dans ses mandats de maire, dans son implication, son regard visionnaire et le nouveau visage qu'il a donné à cette commune par ses investissements et son dynamisme. Il est décédé en plein exercice avant même l'inauguration de l'Hôtel de Ville. Par la suite, moi qui étais très éloigné de la politique, j'ai assisté à la dégradation de ma commune durant plus de 12 ans. C'est ce constat pitoyable, souligné par le rapport de la Cour des Comptes de 2015, qui m'a conduit à rallumer la flamme.

Quel sens donnez-vous à ce métier de maire ?

Pour les non-initiés, c'est une fonction. Si cela était un métier, il serait sûrement valorisé à sa juste valeur, ce qui n'est pas le cas. Je le vis plutôt comme une mission à accomplir et une confiance des Villeneuvois qui m'honore et donc m'oblige. C'est pourquoi je ne m'éloigne jamais des engagements que j'ai pris auprès d'eux, et à ce jour, au bout de 4 ans de mandat, j'ai presque finalisé tous les points sur lesquels je m'étais engagé. C'est cela la demande de la population, des actes, simplement des actes, ils ne veulent plus de surdosage de mots !

Quels sont les grands projets à venir sur votre commune ?

Il y en a deux qui me tiennent particulièrement à cœur, le futur Pôle Social qui est en fin de construction et qui regroupera tous les services du Centre Communal d'Action Sociale. Il s'inscrit dans le dynamisme dont doit bénéficier la population, de la petite enfance au 4^e âge (tous les services y seront regroupés). Vient ensuite la protection de la population face aux inondations qu'a malheureusement connues notre commune. Les grands bassins de rétention par le biais de la Gemapi (Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations) ont déjà été inaugurés, et le projet de la grande digue de protection sera bientôt présenté aux Villeneuvois.



COMPLIR »

Y a-t-il un aspect particulier qui différencie Villeneuve-lès-Béziers des communes du territoire ou de l'Agglo ?

Je dirais que pour une commune qui n'atteint pas les 5000 habitants, il y a un caractère atypique qui contribue au dynamisme et au bien vivre. Nous avons le canal du Midi qui traverse Villeneuve avec son tourisme fluvial, des moyens de communication et d'attraction à une poignée de minutes, autoroutes, aéroport, Ville centre, plages, cinémas, commerces, piste cyclable, projet de la LGV... Villeneuve c'est plus de 550 entreprises et une demande croissante d'implantation par les investisseurs économiques. C'est d'ailleurs sur ces points que notre Agglo a un rôle déterminant à jouer, puisqu'elle en a la compétence.

Justement, qu'apporte l'Agglo dans votre gestion quotidienne ?

Elle est une force supplémentaire pour notre commune, j'y suis moi-même très impliqué, puisque je participe à 29 commissions dans lesquelles j'essaie d'être un maillon utile ! Notamment pour faire avancer une multitude de projets, avec l'intérêt général en ligne de mire. L'Agglo, c'est aussi un partenaire financier d'importance qui permet de réaliser des investissements capitaux pour chaque commune.

Comment la voyez-vous évoluer ?

Je préférerais répondre à comment j'aimerais la voir évoluer. Un peu semblable à ce que nous venons de vivre avec les JO de Paris, dans l'unité et l'intérêt de tous, ensemble pour notre beau territoire, pour que chacun s'y rassemble pour avancer toujours plus vite, toujours plus haut, toujours plus fort au bénéfice de nos populations tout en acceptant nos différences. Car au final, l'important c'est de participer !

L'ALCHIMISTE A LE SENS

David Pérez a une drôle de profession. Il fabrique des liqueurs. Tout a commencé dans son garage, à Cers, en août 2022. Avec quelques formules en tête. Désormais à la tête de *Péché originel*, son entreprise installée à Béziers, il vend ses belles bouteilles aux cavistes, épiceries fines et grandes surfaces. Rencontre avec un passionné.

David, qui êtes-vous ?

Je suis né à Béziers en 1982. J'ai été commercial. Depuis l'enfance, j'aime la chimie, l'alchimie. Fabriquer des potions, doser, étudier le résultat.

Pourquoi avoir choisi de devenir liquoriste ?

Parce que j'aime l'alcool (éclats de rires). Plus sérieusement, je voulais créer ma propre boîte. Je pensais à me lancer dans la bière, mais tout le monde en fait aujourd'hui. Un jour j'ai eu un déclic en décidant de concevoir des liqueurs. Des amis en consommaient avec plaisir. Cela me semblait un champ à explorer car les liqueurs ont une réputation vieillotte. Il fallait changer le regard, donner un coup de boost.

DNA
STRAIN

DE LA FORMULE

C'est pour cela que vos étiquettes sont très funs !

Oui, j'y tenais. Les bouteilles de spiritueux sont souvent trop tristes. Avec ma gamme Loco loco, on est plus dans l'esprit bodega. On casse les codes.

Racontez-nous vos débuts...

J'ai commencé tout seul, dans mon garage à Cers. Je faisais tout, lavage des bouteilles, mise du bouchon, étiquetage des cartons.

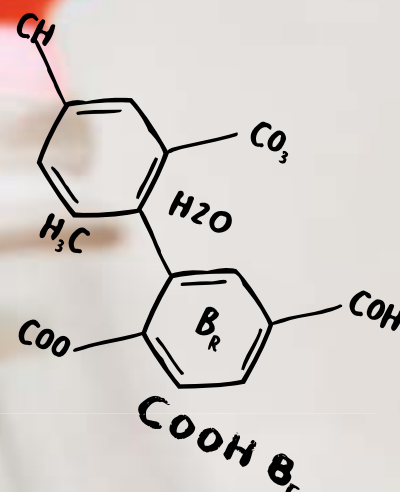
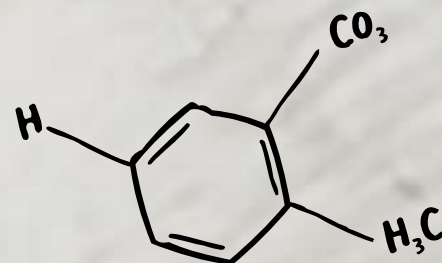
Comment avez-vous réalisé vos premières recettes ?

J'ai rencontré des anciens pour avoir des tuyaux sur les recettes. Lu des livres anciens. Bien sûr, on ne va pas se mentir, j'ai beaucoup goûté. Et j'ai fini par trouver des formules intéressantes, avec de la poire, du citron vert, de la clémentine, de la menthe. Pas trop de sucre. Ma nouvelle collection Nirvana spirit qui est une gamme plus élevée marche déjà bien.

Quels sont vos projets ?

Tout d'abord, me faire connaître. Actuellement, je fais des productions de 15 000 bouteilles environ. Je travaille seul. Donc je passe une grosse partie de mon temps sur le terrain, pour proposer mes produits et sur les salons. J'ai mille idées dans la tête. Vous découvrirez bientôt des bouteilles étonnantes, mais c'est encore dans mon labo secret !

Pour en savoir plus liqueursloco loco.com



DES NOTES DANS LA BOUCHE

La quatrième édition du Festival d'Automne est à croquer ! Alliant la beauté des lieux du patrimoine biterrois, le ravissement des oreilles et les plaisirs du palais, cette programmation est un voyage dans tous les sens, entre saveurs sonores et gustatives. Le parcours vous mènera dans des lieux insolites, pour une expérience inédite et inoubliable.

VENDREDI 4 OCTOBRE • 19H

DOMAINE DE LÉZIGNO • BÉZIERS

BUFFET DÎNATOIRE PAR LES TABLES GOURMANDES.

BRUSKERS GUITAR DUO : JAZZ'N CLASS

Eugenio Polacchini et Matteo Minozzi à la guitare. Le répertoire du duo fait saliver d'avance : standards du jazz traditionnel et chansons originales. Implanté dans un ancien chai viticole, au cœur d'un site industriel qui accueille le siège social et les ateliers de fabrication de l'entreprise Technilum, le Centre d'Art de l'Association Lézigno, mécénat culturel de Technilum (concepteur et fabricant de mobilier urbain d'éclairage), accueille régulièrement expos et manifestations culturelles.

SAMEDI 5 OCTOBRE • 19H

LE 26 RIQUET, ALLÉES PAUL RIQUET • BÉZIERS

DÎNER PAR LE CHEF DE « L'ALBA », GAËL GABRIAC.

MOZART MÈNE LE JEU : PLAISANTERIE MUSICALE

Avec Maud Le Bourdonnec, Madame Loyal, Boris Kapfer, flûte, Michael Seigle, violon, Erwan Le Guen, violoncelle. Lors de ce dîner musical, dans un cadre somptueux, vous vous mettrez dans la peau de personnages d'opéras de Mozart, participerez à un quiz, déchiffrez des rébus et composerez en direct une pièce de musique grâce à un jeu interactif... Un repas en trois services, servi par « L'Alba », agrémentera cette soirée musicale conviviale et joyeuse.

DIMANCHE 6 OCTOBRE • 19H

MAISON JULLIAN • BÉZIERS

**COCKTAIL DÎNATOIRE PAR LE CHEF DE
« MAISON JULLIAN », CHARLES TEBOUL.**

2 ACCORDÉONS, DU CLASSIQUE AU JAZZ

Avec Angélique Marroni et Pierre Cussac à l'accordéon. Cet instrument, connu pour chanter les histoires des marins ou faire danser les âmes en fête aux quatre coins du monde, s'impose également depuis quelques décennies comme un instrument capable de faire vivre la « grande musique ». La soirée se poursuivra par un voyage gustatif entre salé et sucré, dans le cadre magnifique de Maison Jullian, jolie « folie » de la Belle Époque.

VENDREDI 11 OCTOBRE • 19H LES OSTALS • BÉZIERS
BUFFET DÎNATOIRE PAR LA CHEFFE HELYETTE CAUSSE.
AGUA E VINHO : 2 GUITARES AUTOUR DU MONDE

Régis Daniel et Pierre Millan-Trescases sont deux guitaristes animés de la même passion pour leur instrument et pour la musique, ou plutôt les musiques. La diversité de leur répertoire en témoigne, du classique aux compositions originales, des musiques régionales à celle du monde. À l'issue du concert, un buffet dînatoire composé par Helyette Causse à partir de produits bios acheminés en circuit court sera proposé dans ce nouveau lieu incontournable du vieux Béziers.



SAMEDI 12 OCTOBRE • 19H
HÔTEL LA PRISON • BÉZIERS
DÎNER PAR LE CHEF DU « BISTRO LA PRISON »,
MATHIEU BESSIÈRE.
3 VIOLONS ET 1 CHEF, BALADE MUSICALE INÉDITE

Avec Michael Seigle, violon classique, Caroline Bugala, violon jazz et Colin Heller, violon traditionnel. La règle de trois : un petit groupe de spectateurs privilégiés déambule dans les méandres de l'ancienne prison, assiste à 3 concerts de 20 minutes, dans 3 lieux inexplorés, et se plonge dans 3 ambiances musicales portées par 3 violonistes venus d'univers différents. La balade se termine au bistro La Prison où un dîner spécial imaginé par le chef permet aux festivaliers de déguster un menu surprise décliné de 3 façons différentes !

DIMANCHE 13 OCTOBRE • 17H30
THÉÂTRE DES FRANCISCAINS • BÉZIERS
JEAN-FRANÇOIS ZYGEL
MET BÉZIERS EN MUSIQUE

Pianiste et compositeur, Jean-François Zygel est un virtuose de l'improvisation. On le retrouve régulièrement sur France Inter et France Télévisions où il défend avec humour et passion la musique classique sous toutes ses formes. Ce dimanche, Jean-François Zygel met Béziers en musique. Après avoir visité les recoins de la ville, il nous livrera *Portrait musical de Béziers*, récital exceptionnel et unique. Senteurs, images, phrases ou sensations se transforment entre ses oreilles et sous ses doigts en mélodies, rythmes et harmonie !

BILLETTERIE OFFICE DU TOURISME BÉZIERS MÉDITERRANÉE

Renseignements auprès du Conservatoire Béziers Méditerranée - 04 99 41 34 80
conservatoire@beziers-mediterranee.fr - Programmation complète sur lagglo.fr



LA GRANDE ENQUÊTE

Patrimoine

Des enquêteurs missionnés par la ville et la Direction Régionale des Affaires Culturelles arpentent actuellement les rues de Béziers pour faire le point sur notre patrimoine historique. Merci de bien vouloir les laisser entrer chez vous afin qu'ils puissent photographier et étudier les éléments les plus intéressants. Cette analyse, commencée dans les années 1990, permet l'accompagnement de la sauvegarde du bâti à long terme (subventions, aides financières, autorisations d'urbanisme).



Béziers, plus ancienne ville de France, est gorgée de trésors architecturaux. D'élégants balcons XVIII^e ou XIX^e siècles, des sculptures flamboyantes à tous les coins de rues ou dans les cours intérieures les plus cachées, des décors peints ou autres céramiques lumineux mais aussi des volets, des cheminées, des salons incroyablement conservés ou pas !

Pour plus de renseignements :
service urbanisme Béziers - 04 67 36 80 71

VALÉRIE
ROUSSET

BERNARD
WAGON

MARIE
LESCOAT

ILS VONT SONNER CHEZ VOUS !
LES TROIS ENQUÊTEURS DU PATRIMOINE

DRINK!!

DB 62 - Septembre 2024

35

ALORS ON

L'HEURE DU CRIME

Samedi 28 septembre, 18h
Médiathèque de Béziers

Le célèbre criminologue Alain Bauer vient nous parler des faits divers, de la montée de la violence et la perception qu'en ont les citoyens et ceux qui les gouvernent. Né en 1962, il a conseillé le président de la République Nicolas Sarkozy mais aussi la police de New York ou de grandes entreprises. Sur France télévision, il anime chaque week-end avec Marie Drucker une émission sur les Cold cases, « Au bout de l'enquête ». Dans Tu ne tueras point, qu'il présentera à la MAM, Alain Bauer analyse la violence qui secoue actuellement notre société et la place que les faits-divers occupent dans notre imaginaire. Il dédicacera son livre après le débat. Entrée gratuite.

L'HEURE DU ROCK

Samedi 28 septembre, 19h
Zinga Zanga, Béziers

Enfin un festival de rock à Béziers ! Envie de pogo, de sueur et de bravoure ? Pour sa première édition, Languederock propose trois groupes détonnants venus d'univers complètement différents : Magoyond, un groupe de métal symphonique dont la présence sur scène ne vous décevra pas, mais aussi Les 3 fromages, sorte de pizza punk vachement drôle, et en dessert, Elmer food beat, le groupe mythique dont les tubes Daniela ou Le plastique c'est fantastique ont rendu le rock franchouillard adorablement sexy.

HOUBLON DE CHEZ NOUS

**Dimanche 29 Septembre, de 11h à 21h,
Neuf Ecluses de Fonsérannes**

Vous avez envie d'un bon burger-frites, de papoter aux abords d'un food truck, de kiffer un dernier brin l'été qui nous quitte en douceur ? Foncez vers l'ultime Truck and beer de la saison. Sur place, des bières locales vous attendent : La Gorge Fraîche, Kiss swing, Nootka beer, L'oppidum, Le Grand Loup et Alaryk. Nombreuses animations gratuites: lancer de haches, parcours ninja géant, jeux en bois, maquillage, sans oublier la zik avec Dj Dim et le groupe Green Duck qui nous emmènera sur les terres irlandaises ! Renseignements à l'Office du tourisme ou au 04 99 41 36 36



PIQUE-NIQUE EN FAMILLE

**Samedi 5 octobre,
de 13h à 2 heures du mat,
Arènes de Béziers**

Un incontournable. Family picnic, c'est du son, du gros et bon son dans un lieu très spécial. Au programme, le choc techno / hate models. Mais aussi l'excellent Worakls et son orchestre pour un concert de 90 minutes qui s'annonce épique. La sensation allemande Anna Reusch sera également en action, mais aussi Hannes Bieger, Marc Romboy ou encore notre duo maison Harmonik Kontrol (aka Tom Pooks & Sebass), sans oublier Abstraal, Charlotte Newman, Wolk. Dès 13h, ce seront deux des gagnants du tremplin DJ organisé en partenariat avec la ville de Clermont L'Herault qui lanceront les festivités.



VA SAVOIR !

LA SÉLECTION CULTURE DU JDB

CASSOS

Fils de « cassos » blancs (Hillbilly en anglais), James David Vance a écrit un bouquin qui a bouleversé l'Amérique et plus encore. Dans *Hillbilly élégie*, il raconte son enfance dans une classe ouvrière blanche paumée par la mondialisation et ravagée par l'alcoolisme et la drogue. Récit poignant parce que, pour une fois, c'est un « plouc » qui parle, ce qui nous change des livres écrits par les bourgeois parisiens, cela va sans dire. Le parcours du garçon en dit long. Lui qui traitait Trump de « Hitler américain » vient d'être désigné par celui-ci candidat à la vice-présidence des Etats-Unis ! Vance vrille sur l'avortement ou l'Ukraine dont il n'a rien à foutre ; mais si vous voulez plonger dans l'Amérique du Soda dans le biberon, des bastons villageoises et des mères de familles héroïques, lisez, ça vaut le coup.

Hillbilly élégie.
Roman plouc de
JD Vance. (336 pages,
9,40 euros. Poche)

AIGLE

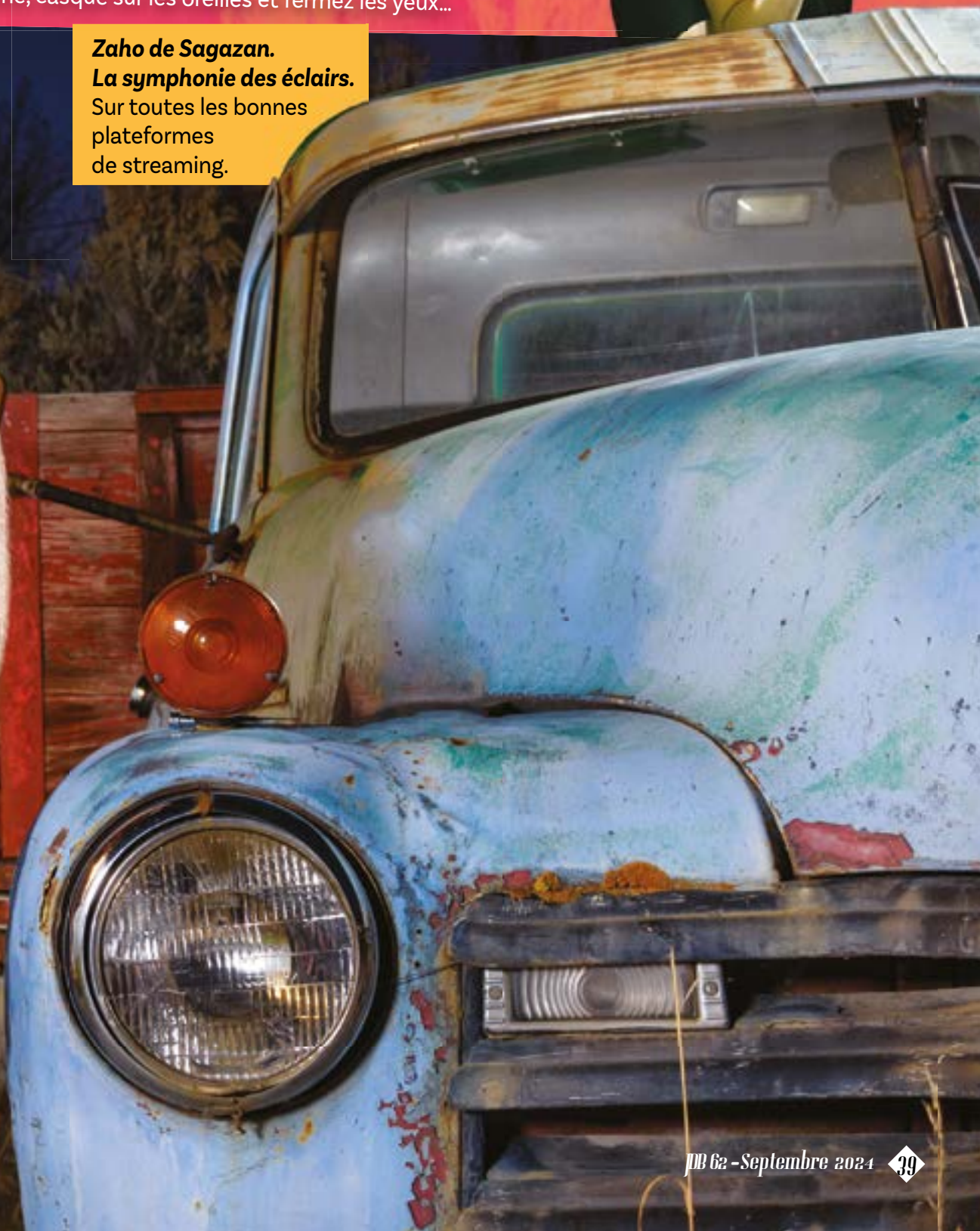
L'aigle, un visage unique, la guillotine, Marianne, des canons qui crachent l'épopée, des boules de neiges en majesté, etc. *Napoléon*, film d'Abel Gance était sorti en 1927. Un siècle après, nous allons enfin pouvoir le découvrir avec ses images et son montage étincelant, terriblement modernes. Une fresque de sept heures, un monument du cinéma mondial restauré après plus de 20 ans de travail ! À voir absolument en famille pour connaître « pour de vrai » ce père fondateur de la France moderne.

Napoléon, par Abel Gance.
Film muet en deux parties. À voir
sur France télévision et sur Netflix.

FRAGILE

Zaho de Sagazan ! Un nom de scène pas évident de prime abord. Une attitude presque bizarre. Une blondeur percutante, comme l'astre en plein ciel qui fracasse un univers. Zaho de Sagazan est la perle rare de la belle chanson française. En ces temps parfois vulgaires, la native de Saint Nazaire irradie de son talent fragile. Sa fabuleuse interprétation du *Modern love* de Bowie au festival de Cannes puis sa présence lumineuse en clôture des J.O. a fini d'en faire une star mondiale. Elle représente une certaine idée de la France et c'est tant mieux. Mettez sa *Symphonie des éclairs* sur votre smartphone, casque sur les oreilles et fermez les yeux...

Zaho de Sagazan.
La symphonie des éclairs.
Sur toutes les bonnes
plateformes
de streaming.



Salim BAYA - Savannah BEAUSSIER - Léon BOURG - Léna BOUSSAC
Paul CAUSSÉ - Édouard Da GRACADISPA - Ninah DOUALI - Diego DUMAS
Albane DURAND CHAPPERT - Sherlly GANDIA REYNES - Tina GOMILA
Yagmur GÜLER - Mayline LE POTIER - Kémil-Andréa MANOUBI BRUNET
Elyo MARGAIX - Lana RODRIGUES - Eléa SERCEAU - Oan SERCEAU
Denver STREBLER - Aria VAQUETTE - Alessia VIGUIER - Alba ALVAREZ
Arthur BALLESTER - Lúcia BARBUSCIA - Ishak BASKURT - Noé
BERTONCINI - Aitana BIDEGUI SAPINA - Alessio CADARIO - Esteban
CHAUVET - Louna GINER - Maurice JESAMBA - Andréa LAURENT
-Isaiah LAVABRE - Fatih ÖNGÜL - Chelsea ROSTAS - Elyne ROUGES
Gokce SAHIN - Delya SEDDAK - Maé URUTY - Maylonn BARDET MARME
Nahil BELHOUSSE BERDAL - Sanaa BENZODMI - Elisa BOCQUIN
MASSON- Raphaël BRANGER-ANGOT - Maya CALDAROLA - Giulia
CAVAILLES Judith DUPONT - Alix FOUCART - Tasnim GHARRASS
Mathis GINER- Abdalrahman JARRAY - Kenzo NOGARET - Meva OZTAS
Efe OZTAS Charlie PEREZ - Alexandre ROUANET - Leeroy SOULLARD
Ivar THESIN Arlo VIDAL - Lizio VIDAL DA SILVA MATOS - Gabin VIGNON
Alessia VILLENEUVE - Anna WINGERTER - Kais AHARRAM - Erynn
AIGOUY Céliana BILLAUD - Mathilda DUPONT VEGARA - Amira FERZOUZ
Cathleen GENTIL - Ayla GOUMAR - Osayd HAMED - Goktug KARSANTI

Jade LLINARES - Abel MARC - Céleste NAU - Raphaël REAL
Milo RIVIÈRE - Naym SOUAG - Capucine BOURNAZEL - Antoine
BOUSQUET - Léonie CASTIES - Layan GASC - Elyne GAYRAUD - Giulia
GLEIZES - Rym LAMALLAOUI - Aayley LOPEZ-ROJAS - Lorenzo MAS
Lino MOÏSE - Médine MOUHRA - Léa MOUNIER - Mattéo PAGÉS
Izaac PANIS - Chloé PETIT BELHADJI HOUDART - Djulijeta PETROVIC
Antoine PILLET - Sixtine PORTIER DAURE - Giulia SANCHEZ - Almi
TOUKOU-ADJIBA - Julia TOUZET - Alma VAYSSET GALLIEN - Amira
AHADAOU - Ambre ALIBERT - Lucas AZAM - Maylis BENDJELLOUL
Firdaous BENMEHANI - Eden BERNARD - Louyse BERTHIN - James
BLAISE - Olympe BODART - Jules BORRAS - Violette CHEVREL - Nahel
ESTRUCH - Naïm FELLAG - Valentina GIRARDOT - Tiago GRIMALT
COCHELIN - Samia KEBAILI - Douaa KOUGHARI - Nina LAUGIER - Iris
MALOCHET - Isaiah MAQUAIRE - Liyah MEKERNEF - Mya PATRAC
Lynne RAHMANI - Layan RAHMANI - Elyana SZPES - Louise TUAL
Emilio ASENSI CALVAYRAC - Djelina BAIBOU - Sohen BAPTISTE
Nizar BEN SAID - Ishaq CHAHLAL - Paula COLLOT - Anélio DOUILLIET
Izia FOURGAULT - Diégo FRONTIER NAVARRO - Myla GARCIA
Leo GONZALEZ - Constance LANGUE - Louis LEIPP - Ethan LUCQUIN-
CINTRAT - Tim MANTEAU DJORTIAN - Evan MEZIANE - Eyleen MOULIS
Marius NAULÉ - Waël OUHDIDDOU - Rose PELLETIER VIDAL - Alésia
ROBEAU - Emilio SEBASTIAN - Valentina SEMADET - Andréas VINCENT

ESPANTÉ !

1912 : UN VILLENEUVOIS RÉALISE LE PREMIER FILM SUR LE TITANIC !

Mai 1912. L'immense paquebot est au fond des eaux glaciales de l'Atlantique depuis un mois seulement. Dans les abysses, le capitaine Smith est peut-être encore accroché à la barre dans son uniforme immaculé. Et pourtant, déjà, sort le tout premier film sur le naufrage le plus célèbre de l'histoire. C'est à un natif de Villeneuve-les-Béziers qu'on le doit : Etienne Arnaud, l'un des pionniers du 7^e art. *Saved from the Titanic* est tourné aux USA. Anecdote incroyable, l'héroïne est jouée par Dorothy Gibson, rescapée de la catastrophe ! Elle tombera d'ailleurs en dépression peu de temps après. Le film sera malheureusement perdu dans un incendie en 1914...



VIERGE

du 23 août
au 22 septembre



BÉLIER

Les jeux olympiques ont bouleversé votre vie, vous qui avez été habitué toute votre vie à des médailles en chocolat. Maintenant, il est temps de monter vraiment sur le podium.



TAUREAU

Après cet été difficile, il faut reprendre un peu de champ. Le 1^{er} décan subira encore quelques piques dans les prochains jours.



GÉMEAUX

3^e décan : la politique vous dégoûte depuis que vous avez découvert Léon Marchand. Et si vous vous mettiez enfin au sport ?



CANCER

1^{er} décan : l'espace d'une journée, vous allez remettre en cause beaucoup de choses dans votre vie personnelle. Travail : coup de mou vers le 25.



LION

Amour : attention aux faux départs. Santé : battre des records ne sert pas à grand-chose. Argent : vous allez confirmer votre statut de favori.



VIERGE

Un truc chelou va vous arriver un mardi soir. Vie sociale : vous devenez quelqu'un d'important. Enfin, c'est ce que vous croyez.



BALANCE

Couple : le 2^e décan entre en Mars ce qui provoquera quelques tracas intimes. La conjonction Jupiter-Uranus permettra de calmer le jeu.



SCORPION

Un message un peu bizarre sur WhatsApp va assombrir votre rentrée. Amour : il est fou de vous, laissez-lui sa chance.



SAGITTAIRE

Santé : vous prenez de plus en plus de poids et ça devient gênant. Montez à pied l'avenue Wilson quatre fois par jour, ça ira mieux.



CAPRICORNE

Vie sociale : votre consommation d'alcool était acceptable aux jeudis de Béziers mais sachez que les jeudis de Béziers, ce n'est pas tous les jours.



VERSEAU

1^{er} décan : dans votre job, vous rêviez d'Amérique mais c'est plutôt le Venezuela. À part truquer vous aussi les élections, on ne voit pas ce que vous pouvez faire.



POISSON

Famille : votre enfant va vous avouer qu'il est communiste. Offrez-lui au moins un livre d'histoire avant de le foutre à la porte.

Tribunes libres

Ndlr : La Tribune Libre est un espace réservé à l'expression des groupes politiques qui composent le conseil municipal selon les dispositions du code général des Collectivités Territoriales et soumis au respect de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse dans sa version consolidée au 19 novembre 2008. Les modalités d'attribution de cet espace sont fixées par le règlement approuvé par le conseil communautaire.

A l'insu de notre plein gré

Le maire de Béziers a présenté la candidature de "sa" ville pour y accueillir un Centre de Rétention Administrative (CRA) de 140 places qui devrait ouvrir en 2027.

Il s'agit d'un établissement dépendant du Ministère de l'Intérieur où sont "retenus" les ressortissants étrangers en situation irrégulière en attente d'expulsion du territoire.

Le Ministre a donné une réponse favorable à cette proposition d'autant que Béziers était la seule ville candidate de la région.

A ce jour, ni le Conseil municipal de la "ville-centre" ni le Conseil d'Agglo n'en ont été saisis.

Pourquoi l'Agglo devrait-elle en débattre ?

Parce que l'on découvre dans l'appel d'offres du Ministère pour le futur C.R.A. qu'il sera construit à proximité du Centre pénitentiaire du Gasquinoir sur des terrains appartenant à... l'Agglo.

Ils ont été acquis (4 hectares) pour y construire une nouvelle déchetterie.

A ce jour le Conseil d'agglo n'en a jamais décidé la cession à l'État.

Centre pénitentiaire, centre de rétention, stand de tir, déchetterie... il y a parfois des rapprochements terribles...

Bernard AURIOL
Ensemble pour le Biterrois

Des solutions pour nos vignerons !

Rentrée scolaire rime avec vendanges. Mais si nos chères têtes blondes semblent avoir repris le chemin de l'école avec sérénité, il n'en est pas tout à fait de même pour nos viticulteurs... Verdict (provisoire, puisque la récolte n'est pas terminée) : belle qualité du raisin mais quantités en baisse. Nos vignes payent évidemment les conséquences de la sécheresse de 2023. Une grande partie des nappes souterraines et plusieurs barrages ont connu une situation de déficit en eau important. Et même si nos terres biterroises ont connu un peu plus de pluie cette année, le retard est loin d'être rattrapé !

Des solutions existent : irrigation, diversification... La ville de Béziers vient d'obtenir – à force de négociations avec les services de l'Etat – l'autorisation d'utiliser les eaux usées recyclées pour l'arrosage de ses espaces verts et le nettoyage de ses rues. Pourquoi ne pas les utiliser aussi pour l'irrigation de nos vignes ? Par ailleurs, il nous faudra entamer des discussions avec BRL (Compagnie Nationale d'Aménagement de la Région du Bas Rhône Languedoc) afin de défendre l'ouverture de nouveaux compteurs. Nos vignes seront condamnées sans cet apport en eau.

Diversification enfin. Nos vignerons en sont conscients. Certaines cultures devront être remplacées. Et nos paysages s'en trouveront du même coup modifiés. Oliviers, amandiers, pistachiers... les pistes sont variées. À nous tous, collectivement, de savoir imaginer le Biterrois de demain !

Bertrand GELLY
Maire de Corneilhan
Vice-Président de l'Agglomération

Lo Bio
magasin bio indépendant

**1 000 M²
DE BIO**

ALIMENTAIRE

- ÉPICERIE •
- FRUITS & LÉGUMES •
- PAINS • RAYON FRAIS •
- VRAC SOLIDE & LIQUIDE •

NON-ALIMENTAIRE

- ATELIERS • BIEN-ÊTRE • COMPLÉMENTS ALIMENTAIRES •
- COSMÉTIQUES • HYGIÈNE • VRAC •

Lo Bio (ex L'Eau Vive)
12 Rue Zénobe Gramme - 34500 Béziers
Ouvert du lundi au samedi, de 9:00 à 19:30

LA CLOSERIE DU CANAL

Lotissement privé



Derniers lots | Prêts à construire

Découvrez notre charmant programme en impasse, fermé, sécurisé et à seulement 5 minutes du centre-ville. Il se compose d'une vingtaine de lots d'une superficie moyenne de 600 m².

Un soin tout particulier a été apporté aux équipements de ce programme au cadre de vie idyllique qui séduira les amoureux de la nature...

 **ANGELOTTI**
GROUPE IMMOBILIER

04 67 49 39 49
angelotti.fr

Le clos
DES VIGNERONS

BOUJAN-SUR-LIBRON
DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT

2 logements type T3 dans résidence sécurisée
à partir de 187 000€ TTC

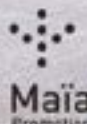
2 lots professionnels
130 m² et 110m² avec terrasse

FRAIS NOTARIÉS RÉDUITS





 **06 31 71 65 87**

 **Maïa**
Promotion

 **AOC Conseil**



À votre service depuis 1988



VÉRANDA - PERGOLA BIOCLIMATIQUE - PORTAIL - RÉNOVATION - CARPORT - CLÔTURE -
STORE - PORTE DE GARAGE - PORTE D'ENTRÉE - FENÊTRE - VOLET...



CONTACTEZ
NOUS !

SHOWROOM À CERS 34420
04 67 39 88 51

Remise de 5%
sur présentation
de ce document

SPHER'EXTÉRIEUR



MOBILIER D'EXTÉRIEUR - SALON DE JARDIN - PARASOL
LUMINAIRES SOLAIRES - TABLE BARBECUE - DÉCORATION



BUREAUX & LOCAUX COMMERCIAUX À VENDRE OU À LOUER



À la vente :

- Bureaux livrés bruts de 3 982 m².

À la location :

- Bureaux aménagés de 1 333 m² divisibles à partir de 135 m².
- Locaux commerciaux livrés bruts de 1 152 m² divisibles à partir de 242 m².

Emplacement stratégique
au coeur d'un quartier
dynamique, à proximité du
Palais de Justice.
Accessibilité rapide.

Les + :

- Exonération TF
- Droits de mutation réduits
- Parking



Disponibilité :
2024 & 2025



**Face au Centre
Commercial Polygone à
Béziers**

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations :

Zlensko PAWLOWSKI

04 67 00 74 00